

**ZARZĄDZENIE NR 618/2013
BURMISTRZA KRAPKOWIC**

z dnia 30 września 2013 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594), w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Krapkowicach: Nr XXI/340/2013 z dnia 11 września 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej w drodze przetargu, **zarządzam co następuje** :

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość zabudowaną wymienioną w wykazie GGR.0050.44.2012 stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres **21 dni** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach i na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 19 listopada 2013 roku.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie Nieruchomości I sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł.	Forma sprzedaży
1	Krapkowice ul. Sienkiewicza 6	dz. nr 129 k.m. 8 pow. 0,1078 ha	OP1S/0002 7784/2 bez obciążeń	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego działka zabudowana budynkiem mieszkalnym 3 lokalowym i garażem	Prawo własności lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni użytkowej 106,51 m ² wraz z przynależnym garażem nr 2 o powierzchni użytkowej 12,80 m ² udział ⁴⁴/₁₀₀ części w prawie własności części wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego działki 129 z mapy 8 o powierzchni 0,1078	242.700,00 w tym udział w prawie użytkowania wieczystego działki 24.220,00 Stawka procentowa opłat rocznych wynosi 1% udziału w działce + 23 % VAT Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.	Przetarg ustny nieograniczony

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach przy ul. 3 Maja 17 i 21 i na stronach internetowych.

Burmistrz Krapkowic
Andrzej Kasiura