

ZARZĄDZENIE NR 675/2013
BURMISTRZA KRAPKOWIC

z dnia 16 grudnia 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości wyznaczonej do zbycia na rzecz najemców

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Krapkowicach Nr XXIII / 374 / 2013 z dnia 28 listopada 2013 roku w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców oraz udzielenie bonifikaty, **zarządzam co następuje** :

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą udziału w działce, wymienione w wykazie GGR.0050.61.2013 stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres **21 dni** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach i na stronach internetowych.

§ 3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 7 lutego 2014 roku.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura

W y k a z
lokali mieszkalnych z udziałem w działce wyznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie Nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł.	Koszty związane z przygotowaniem dokumentacji w zł
1	Krapkowice ul. Kościelna 4	dz. nr 334/4 k.m. 8 0,0193 ha	OP1S/0005246 0/9 Nieruchomość obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym polegającym na prawie użytkowania połowy nieruchomości należącej do Joanny Piontek na rzecz Jadwigi Jaskowic c. Karola i Elżbiety, Gerarda i Gizeli Jaskowic dzieci Maksymiliana i Jadwigi.	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego lokal mieszkalny	lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 25,57 m ² wraz z przynależną piwnicą nr 1 o powierzchni użytkowej 7,54 m ² ----- udział ¹¹² / ₁₀₀₀ części w prawie własności części wspólnych budynku i działki 334/4 z mapy 8 o powierzchni 0,0193 ha,	25 260,00 w tym udział w działce gruntowej 1 781,00	420,00

2	Krapkowice ul. Kościelna 4	dz. nr 334/4 k.m. 8 0,0193 ha	OP1S/0005246 0/9 Nieruchomość obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym polegającym na prawie użytkowania połowy nieruchomości należącej do Joanny Piontek na rzecz Jadwigi Jaskowic c. Karola i Elżbiety, Gerarda i Gizeli Jaskowic dzieci Maksymiliana i Jadwigi.	brak aktualnego planu zagospodaro- wania przestrzenne- go	lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 85,35 m ² wraz z przynależną piwnicą nr 2a o powierzchni użytkowej 15,48 m ² piwnicą nr 2b o powierzchni użytkowej 5,83 m ² piwnicą nr 2c o powierzchni użytkowej 6,73 m ²	84 320,00 w tym udział w działce gruntowej 6 090,00	420,00
				lokal mieszkalny	udział ³⁸³ / ₁₀₀₀ części w prawie własności części wspólnych budynku i działki 334/4 z mapy 8 o powierzchni 0,0193 ha,		
3	Krapkowice ul. Kościelna 4	dz. nr 334/4 k.m. 8 0,0193 ha	OP1S/0005246 0/9 Nieruchomość obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym polegającym na prawie użytkowania połowy nieruchomości należącej do Joanny Piontek na rzecz Jadwigi Jaskowic c. Karola i Elżbiety, Gerarda i Gizeli Jaskowic dzieci Maksymiliana i Jadwigi.	brak aktualnego planu zagospodaro- wania przestrzenne- go	lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 41,45 m ² wraz z przynależną piwnicą nr 3 o powierzchni użytkowej 17,60 m ²	40 950,00 w tym udział w działce gruntowej 3 164,00	420,00
				lokal mieszkalny	udział ¹⁹⁹ / ₁₀₀₀ części w prawie własności części wspólnych budynku i działki 334/4 z mapy 8 o powierzchni 0,0193 ha,		

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach przy ul. 3 Maja 17 i 21 i na stronach internetowych.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura